

中國科技大學新竹校區學務處

雲端租屋網
房東基本資料冊

歡迎你們的加入

房東編號：_____

房東姓名：_____

中國科技大學學生校外租屋房東資訊建置申請表

申請日期： 年 月 日

租屋地址	縣 市(鎮) 里 路 段 街 巷 弄 號 樓	房東電話	(公司) _____ (手機) _____		
房東姓名	○ 先生 / ○ 小姐	證明文件	<input type="checkbox"/> 房東身份證明 <input type="checkbox"/> 建物使用執照 <input type="checkbox"/> 委託書 <input type="checkbox"/> 房屋所有權狀 <input type="checkbox"/> 房屋契約書(二房東)		
聯絡人	○ 先生 / ○ 小姐	聯絡人電話	(公司) _____ (手機) _____	與房東關係	
租金	○ 每月 ○ 每學期 _____ 元	押金	_____ 元	其他費用	
建物樓層	樓 層 坪數 坪	隔間	<input type="checkbox"/> 木板 <input type="checkbox"/> 水泥 <input type="checkbox"/> 其他 _____	獨立電表	○ 有 ○ 無
房型	<input type="checkbox"/> 公寓(大樓) <input type="checkbox"/> 透天 <input type="checkbox"/> 套房 <input type="checkbox"/> 雅房	出租房間數	____ 間 / 餘 ____ 間	性別限制	<input type="checkbox"/> 無限制 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
住屋認證	<input type="checkbox"/> 住屋安全認證(○一級○二級○三級) <input type="checkbox"/> 愛心房東表揚 _____ 年度 <input type="checkbox"/> 消防檢驗合格 <input type="checkbox"/> 其他 _____				
安全設施	<input type="checkbox"/> 門禁系統 <input type="checkbox"/> 滅火器 <input type="checkbox"/> 偵煙設備 <input type="checkbox"/> 消防系統 <input type="checkbox"/> 逃生梯 <input type="checkbox"/> 緩降梯 <input type="checkbox"/> 照明設備 <input type="checkbox"/> 監視錄影設備(系統) <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器強制排氣設備 <input type="checkbox"/> 其他 _____				
屋內設備	<input type="checkbox"/> 天然瓦斯 <input type="checkbox"/> 桶裝瓦斯 <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器(屋外) <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器(屋內) <input type="checkbox"/> 電視機 <input type="checkbox"/> 電熱水器 <input type="checkbox"/> 電冰箱 <input type="checkbox"/> 冷氣機 <input type="checkbox"/> 中央空調 <input type="checkbox"/> 洗衣機 <input type="checkbox"/> 脫水機 <input type="checkbox"/> 烘衣機 <input type="checkbox"/> 衣櫃 <input type="checkbox"/> 床鋪 <input type="checkbox"/> 檯燈 <input type="checkbox"/> 電話 <input type="checkbox"/> 第四台 <input type="checkbox"/> 書桌(椅) <input type="checkbox"/> 寬頻網路 <input type="checkbox"/> 其他 _____				
備註					

中國科技大學房屋招租合作房東切結書

說明：此切結書為中國科技大學與房東合作之注意事項，為保障你的權益，請仔細閱讀，如果你願意與我們繼續合作，請於最後簽名處簽名，如有不實，為保障同學的租屋安全，我們將無法與你合作。

1. 本人同意接受中國科技大學住宿組派人至本人所欲出租之租賃處(地址：_____)

探訪、拍照並作紀錄，以提供中國科技大學學生承租時之參考。

2. 本人確認所欲出租之租賃處結構無安全之虞，且非屬海砂屋、輻射鋼筋屋、頂數加蓋等之危險建築，否則願負一切賠償責任。

3. 本人確認本人所欲出租之租賃處非違章建築。

4. 本人確認本人所欲出租之租賃處熱水器確定安置於戶外，並無安全之虞。

5. 本人確認本人所欲出租之租賃處確實設有消防設備，並作定期檢驗，以供緊急消防之使用。

6. 本人確認本人所欲出租之租賃處有適當門禁，無偷拍、偷窺等不良事情發生。

7. 本人聲明本人於中國科技大學的「房東基本資料冊」中所填寫資料均屬實，如有偽造，願負相關法律責任。

如您願意配合以上各項措施，請簽署同意

房東簽名_____ 聯絡電話_____ 簽署日期_____

房東租賃處房屋所有權狀(房屋稅單)身份證影本黏貼處

【二房東請附上與大房東簽訂之契約書以示可轉租之證明】

-----請浮貼-----